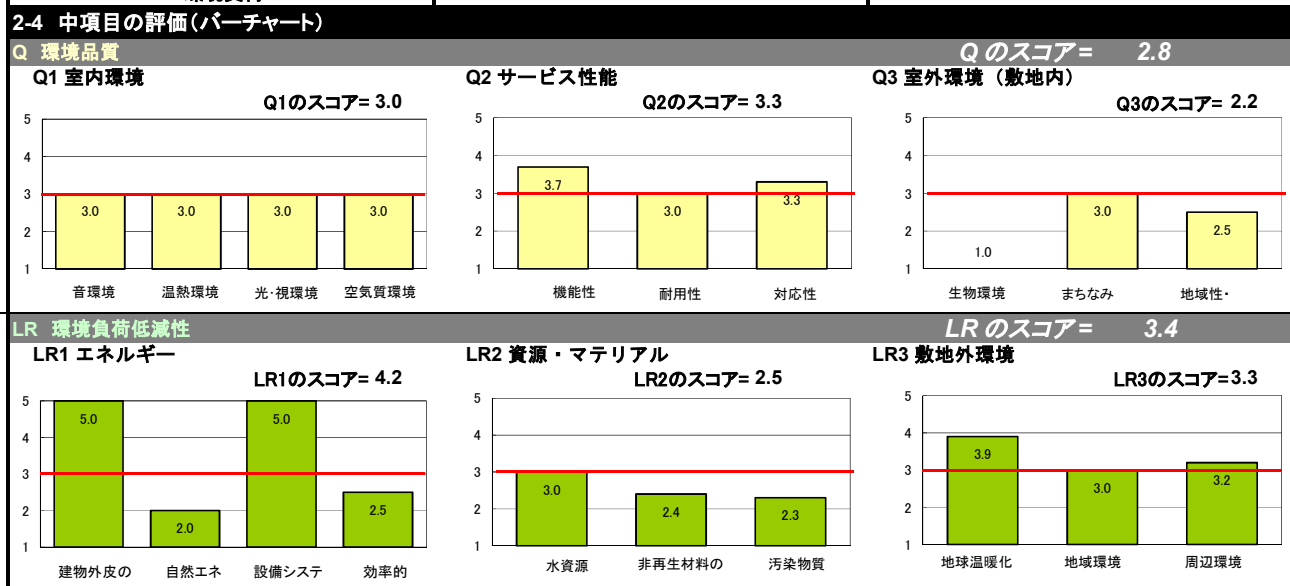
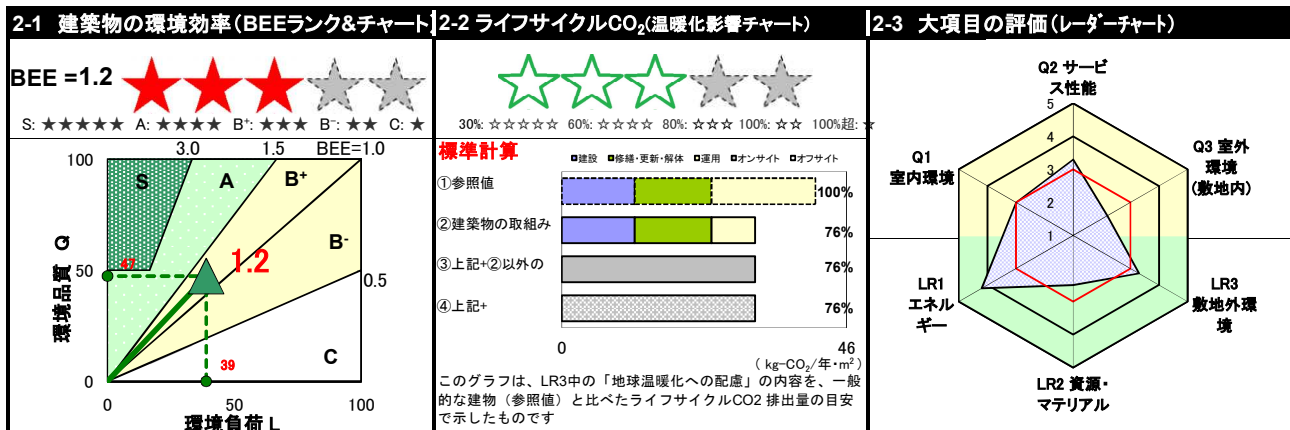


CASBEE®-建築(新築)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.0)

評価結果

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	富士宮市立東小学校 管理教室棟	階数	地上3F		
建設地	静岡県富士宮市矢立町225 他25筆	構造	RC造		
用途地域	第二種住居地域	平均居住人員	400 人		
地域区分	6地域	年間使用時間	1,700 時間/年(想定値)		
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2026年10月 予定	評価の実施日	2025年3月28日		
敷地面積	10,416 m ²	作成者	株式会社アルファ設計		
建築面積	1,035 m ²	確認日			
延床面積	2,417 m ²	確認者			



3 設計上の配慮事項		
総合 これはCASBEE静岡(2021年版)による評価です。空間のゆとり、快適性を確保する為、天井高さや空間にゆとりのある計画とした。周囲の環境に配慮し、外装に木調のルーバー等を採用した。ZEB Ready達成とし、エネルギー削減に配慮した。		その他 特になし
Q1 室内環境 教室間間仕切壁の遮音性能に配慮した	Q2 サービス性能 階高3.8mを確保、壁長さ比率0.25確保し、空間のゆとり、形状の自由さに配慮した 節水コマ・大便器5L/回・小便器4L/回の採用をした	Q3 室外環境(敷地内) 街並みに配慮し、木調素材の採用をした
LR1 エネルギー BEI:0.42 ZEB Ready達成している	LR2 資源・マテリアル 特になし	LR3 敷地外環境 光害対策に配慮した

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される