

## 地域計画

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月31日         |
| 更新年月日             | ( )               |
| 目標年度              | 令和17年度            |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 富士宮市<br>222071    |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 北山地域<br>(北山、山宮地区) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 185 ha   |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 185 ha   |
| ② 田の面積                               | 37.4 ha  |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 147.6 ha |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 22.68 ha |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 1.75 ha  |
| (参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計          | ha       |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha       |
| (備考)遊休農地1.5ha                        |          |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

北山地区は、国道139号線、469号線に接し、北山工業団地等での企業誘致が進んでいる。農業については、北山用水をはじめ灌漑設備が整備されるとともに、県営畑地帯総合整備事業(外神畑総)の受益地とも一部重なり、市内でも有数の広域な畑地帯を形成している。また、畜産、露地野菜、花木などが盛んであり、農業の6次産業化の実現に向け積極的に取り組むなど、担い手は意欲的である。しかし、将来的に耕作放棄地化する可能性のある農地が多く、農地の利活用と新たな担い手の招聘などの取り組みが不可欠である。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・中心経営体に対する農地の集約化に関しては、中間管理事業の活用を積極的に推進し、集積を図る。併せて荒廃農地再生・集積促進事業など、補助事業との抱き合わせにより制度の促進を図る。
- ・自給飼料の生産体制の確立を図るべく、酪農家への積極的な支援を行う。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|                                            |    |   |             |
|--------------------------------------------|----|---|-------------|
| (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針                   |    |   |             |
| 農地中間管理機構への貸付けを基本とし、担い手への農地の集積及び集約化を進めていく。  |    |   |             |
| (2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標    |    |   |             |
| 現状の集積率                                     | 36 | % | 将来の目標とする集積率 |
|                                            |    |   | 80 %        |
| (3)農用地の集団化(集約化)に関する目標                      |    |   |             |
| 農地中間管理機構の貸借を活用し、今後も引き続き担い手への農地集積・集約を進めていく。 |    |   |             |

### 3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

|                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)農用地の集積、集団化の取組                                                                                                                            |
| 多様な作物を栽培する担い手があり、ケースバイケースに応じて、きめ細やかな農地利用の促進を図る。とくに酪農においては、輸入飼料の高騰により自給飼料の生産体制の確立が急務となっており、今後北山地区における農地利用の可能性が高まる誘因ともとらえられるため、積極的に利用集積を支援する。 |
| (2)農地中間管理機構の活用方法                                                                                                                            |
| 農業上利用が行われる農地について、積極的に農地中間管理機構を活用し農地集積を行う。                                                                                                   |
| (3)基盤整備事業への取組                                                                                                                               |
| 大規模な基盤整備事業に取り組む予定はないが、中間管理事業をはじめとする農地集積を進めながら、耕作条件の向上を図っていく。                                                                                |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組                                                                                                                          |
| 市と農協、県が連携し、担い手の外部からの招聘と育成に取り組みつ、既存集落内の担い手たちの意向に沿った経営農地のあっせん等に取り組む。                                                                          |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組                                                                                                           |
| 現在、活用予定はない。                                                                                                                                 |

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

|                                     |           |                          |             |                                     |         |                          |       |                                     |      |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|-------|-------------------------------------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ①鳥獣被害防止対策 | <input type="checkbox"/> | ②有機・減農薬・減肥料 | <input checked="" type="checkbox"/> | ③スマート農業 | <input type="checkbox"/> | ④輸出   | <input type="checkbox"/>            | ⑤果樹等 |
| <input type="checkbox"/>            | ⑥燃料・資源作物等 | <input type="checkbox"/> | ⑦保全・管理等     | <input type="checkbox"/>            | ⑧農業用施設  | <input type="checkbox"/> | ⑨耕畜連携 | <input checked="" type="checkbox"/> | ⑩その他 |

【選択した上記の取組内容】

- ・農地のあっせん、マッチングを含めた情報共有に対する体制強化を行っていく。
- ・6次産業化の推進。
- ・農作業の機械化を進め、各農家の実情に合った形でスマート農業の導入を図る。
- ・半農・半Xを推進し、多様な農業者が農業参加できるような制度を充実させる。
- ・鳥獣被害防止対策を推進する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |      |            | 10年後<br>(目標年度: 令和 年度) |      |            |              |    |
|----|-------------------|-------|------|------------|-----------------------|------|------------|--------------|----|
|    |                   | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託<br>面積 | 経営作目等                 | 経営面積 | 作業受託<br>面積 | 目標地図<br>上の表示 | 備考 |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
|    |                   |       | ha   | ha         |                       | ha   | ha         |              |    |
| 計  | 0経営体              |       | 0 ha | 0 ha       |                       | 0 ha | 0 ha       |              |    |

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

|             |  |               |  |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) |  | うち計画同意者数(人・%) |  |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

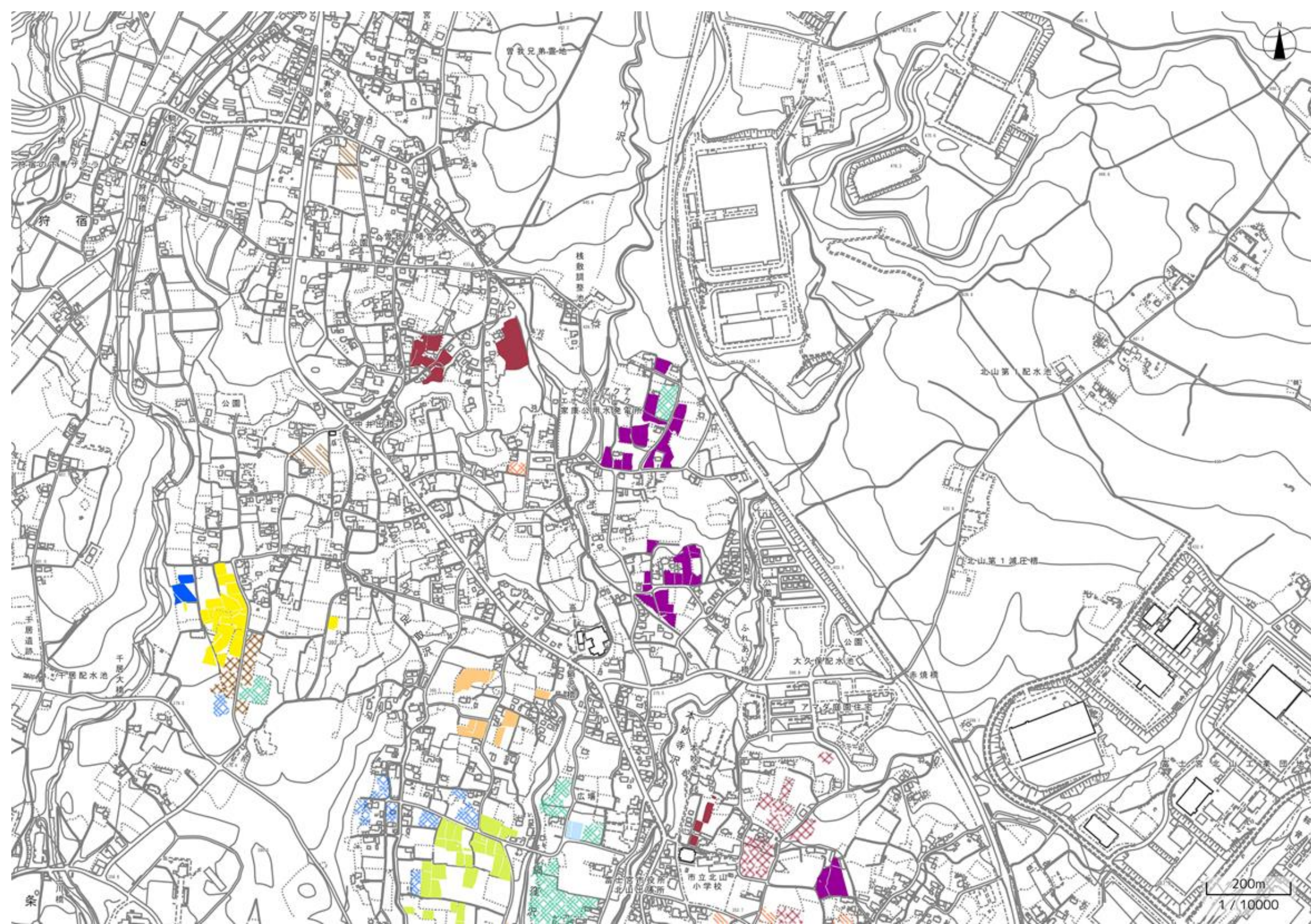
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

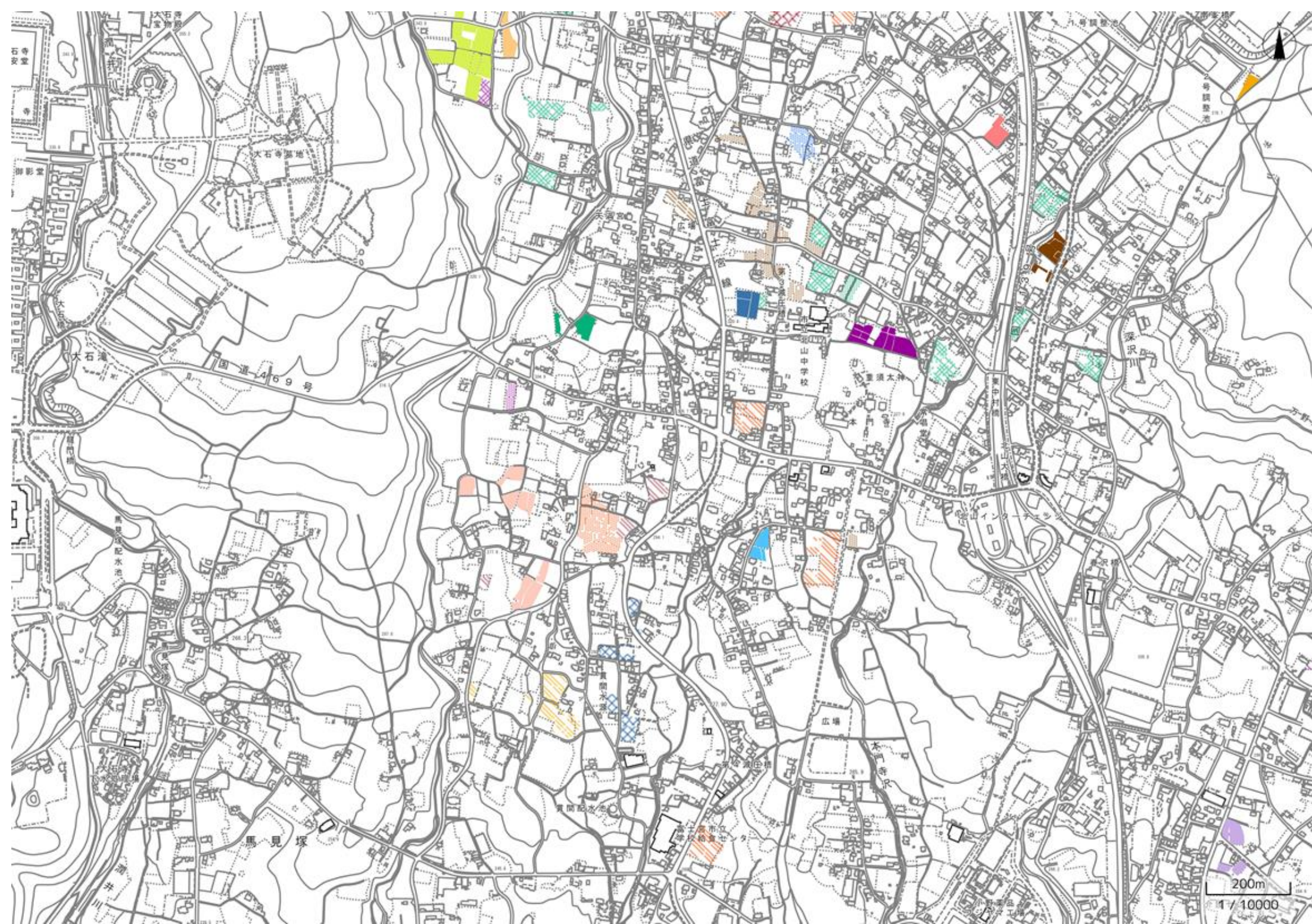
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

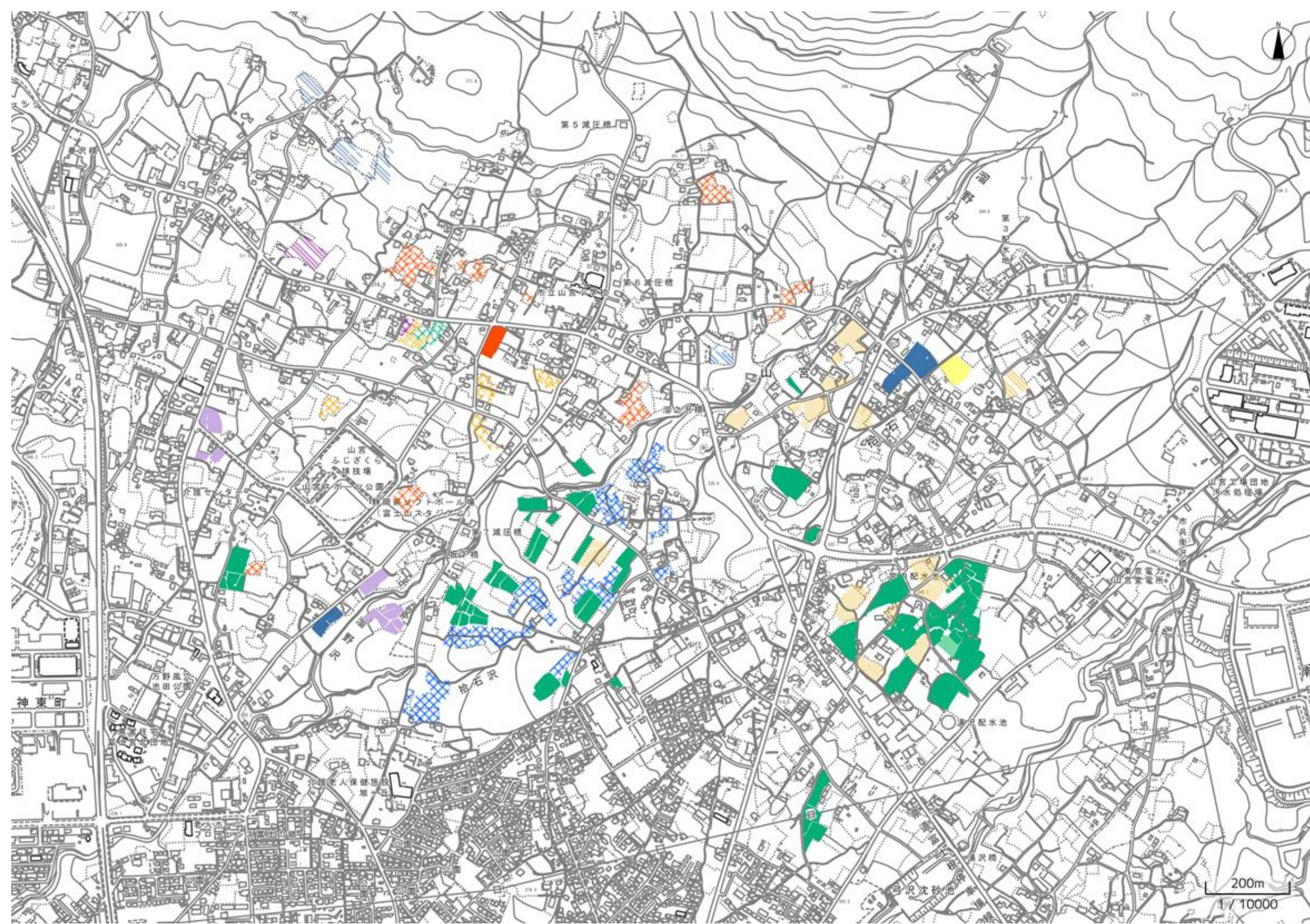
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

|    | 属性  | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状        |         |            | 10年後<br>(目標年度:令和 17 年度) |         |            |              |    |
|----|-----|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------------|---------|------------|--------------|----|
|    |     |                   | 経営作目等     | 経営面積    | 作業受託<br>面積 | 経営作目等                   | 経営面積    | 作業受託<br>面積 | 目標地図上<br>の表示 | 備考 |
| 1  | 利用者 | 10                | 水稻        | 0.24 ha | ha         | 水稻                      | 0.24 ha | ha         | 10           |    |
| 2  | 認農  | 13                | 茶         | 0.11 ha | ha         | 茶                       | 0.11 ha | ha         | 13           |    |
| 3  | 認農  | 14                | 露地野菜等     | 0.31 ha | ha         | 露地野菜等                   | 0.31 ha | ha         | 14           |    |
| 4  | 利用者 | 29                | 野菜        | 0.07 ha | ha         | 野菜                      | 0.07 ha | ha         | 29           |    |
| 5  | 利用者 | 34                | 露地野菜      | 0.7 ha  | ha         | 露地野菜                    | 0.7 ha  | ha         | 34           |    |
| 6  | 利用者 | 35                | 水稻        | 1.79 ha | ha         | 水稻                      | 1.79 ha | ha         | 35           |    |
| 7  | 認農  | 36                | 花き        | 0.86 ha | ha         | 花き                      | 0.86 ha | ha         | 36           |    |
| 8  | 利用者 | 37                | 露地野菜      | 1.03 ha | ha         | 露地野菜                    | 1.03 ha | ha         | 37           |    |
| 9  | 認農  | 38                | 露地野菜      | 0.2 ha  | ha         | 露地野菜                    | 0.2 ha  | ha         | 38           |    |
| 10 | 利用者 | 40                | 露地野菜      | 0.71 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.71 ha | ha         | 40           |    |
| 11 | 認農  | 41                | 露地野菜      | 3.07 ha | ha         | 露地野菜                    | 3.07 ha | ha         | 41           |    |
| 12 | 認農  | 67                | 茶         | 0.14 ha | ha         | 茶                       | 0.14 ha | ha         | 67           |    |
| 13 | 認農  | 81                | 酪農        | 1.26 ha | ha         | 酪農                      | 1.26 ha | ha         | 81           |    |
| 14 | 認農  | 86                | 花き・稲作     | 0.11 ha | ha         | 花き・稲作                   | 0.11 ha | ha         | 86           |    |
| 15 | 認農  | 95                | 露地野菜      | 5.18 ha | ha         | 露地野菜                    | 5.18 ha | ha         | 95           |    |
| 16 | 利用者 | 97                | 水稻        | 1.12 ha | ha         | 水稻                      | 1.12 ha | ha         | 97           |    |
| 17 | 利用者 | 104               | 露地果樹      | 1.55 ha | ha         | 露地果樹                    | 1.55 ha | ha         | 104          |    |
| 18 | 認農  | 112               | 花木        | 7.91 ha | ha         | 花木                      | 7.91 ha | ha         | 112          |    |
| 19 | 認農  | 118               | 露地複合      | 0.42 ha | ha         | 露地複合                    | 0.42 ha | ha         | 118          |    |
| 20 | 認就  | 119               | 酪農        | 0.25 ha | ha         | 酪農                      | 0.25 ha | ha         | 119          |    |
| 21 | 認就  | 121               | 野菜        | 0.12 ha | ha         | 野菜                      | 0.12 ha | ha         | 121          |    |
| 22 | 認農  | 134               | 露地野菜      | 3.31 ha | ha         | 露地野菜                    | 3.31 ha | ha         | 134          |    |
| 23 | 認就  | 135               | 施設野菜      | 0.33 ha | ha         | 施設野菜                    | 0.33 ha | ha         | 135          |    |
| 24 | 認就  | 136               | 野菜        | 0.97 ha | ha         | 野菜                      | 0.97 ha | ha         | 136          |    |
| 25 | 認農  | 142               | 露地野菜      | 3.45 ha | ha         | 露地野菜                    | 3.45 ha | ha         | 142          |    |
| 26 | 利用者 | 148               | 露地野菜      | 0.14 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.14 ha | ha         | 148          |    |
| 27 | 利用者 | 157               | 露地野菜      | 0.98 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.98 ha | ha         | 157          |    |
| 28 | 認就  | 160               | 露地野菜      | 0.14 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.14 ha | ha         | 160          |    |
| 29 | 認就  | 165               | 野菜        | 0.87 ha | ha         | 野菜                      | 0.87 ha | ha         | 165          |    |
| 30 | 利用者 | 166               | 野菜        | 1.25 ha | ha         | 野菜                      | 1.25 ha | ha         | 166          |    |
| 31 | 利用者 | 174               | 水稻・露地野菜   | 1.12 ha | ha         | 水稻・露地野菜                 | 1.12 ha | ha         | 174          |    |
| 32 | 認農  | 193               | 酪農        | 2.39 ha | ha         | 酪農                      | 2.39 ha | ha         | 193          |    |
| 33 | 利用者 | 204               | 野菜        | 0.08 ha | ha         | 野菜                      | 0.08 ha | ha         | 204          |    |
| 34 | 認農  | 205               | コケ        | 0.2 ha  | ha         | コケ                      | 0.2 ha  | ha         | 205          |    |
| 35 | 利用者 | 218               | 露地野菜      | 1.08 ha | ha         | 露地野菜                    | 1.08 ha | ha         | 218          |    |
| 36 | 認農  | 221               | 露地野菜      | 0.41 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.41 ha | ha         | 221          |    |
| 37 | 認農  | 229               | 露地野菜      | 0.94 ha | ha         | 露地野菜                    | 0.94 ha | ha         | 229          |    |
| 38 | 利用者 | 236               | 野菜        | 0.37 ha | ha         | 野菜                      | 0.37 ha | ha         | 236          |    |
| 39 | 認農  | 260               | 花木        | 0.76 ha | ha         | 花木                      | 0.76 ha | ha         | 260          |    |
| 40 | 認就  | 266               | ヒサカキ、シキミ等 | 2.81 ha | ha         | ヒサカキ、シキミ                | 2.81 ha | ha         | 266          |    |
| 41 | 利用者 | 268               | 果樹        | 0.24 ha | ha         | 果樹                      | 0.24 ha | ha         | 268          |    |
| 42 | 認農  | 271               | 花き        | 3.25 ha | ha         | 花き                      | 3.25 ha | ha         | 271          |    |
| 43 | 利用者 | 275               | 露地野菜      | 0.8 ha  | ha         | 露地野菜                    | 0.8 ha  | ha         | 275          |    |
| 44 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 45 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 46 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 47 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 48 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 49 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 50 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 51 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 52 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 53 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 54 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 55 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 56 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 57 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 58 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 59 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 60 |     |                   |           | ha      | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |







| 凡例                                                                                        |                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 北山地区マスタ                                                                                   |                                                                                           |
|  104     |  10      |
|  118     |  112     |
|  121     |  119     |
|  134     |  13      |
|  136     |  135     |
|  142     |  14      |
|  157     |  148     |
|  165     |  160     |
|  174     |  166     |
|  204     |  193     |
|  218     |  205     |
|  229     |  221     |
|  260     |  236     |
|  268     |  266     |
|  275     |  271     |
|  34      |  29      |
|  36      |  35      |
|  38      |  37      |
|  41      |  40      |
|  81      |  67      |
|  95      |  86      |
|  29及び268 |  97      |
|                                                                                           |  97及び142 |